

# BULLETIN D'INFORMATIONS

Plombières-les-Bains

N°35

## ÉDITO

Chères Plombinoises et chers Plombinois,

Au nom de l'équipe municipale et des agents de la commune, permettez-moi de vous présenter

*\* nos meilleurs vœux \**

pour l'année qui vient de débuter. Que 2025 vous garde en **bonne santé** afin que vous puissiez profiter avec vos proches de tous les **plaisirs offerts par notre territoire**.

A Plombières, nous avons terminé 2024 entre le pessimisme lié aux Thermes et la réussite du **Marché de Noël**.

Ce bel événement a donné l'image d'un territoire qui ne se résigne pas, sachant mettre en valeur ses ressources, ses potentialités, son dynamisme... Preuve **que rien n'est perdu !**

Les moments difficiles que NOUS (habitants, commerçants, acteurs économiques, élus) subissons peuvent nous fragiliser, parfois nous diviser, mais ils ne nous empêcheront pas de tracer notre avenir et d'agir dans l'intérêt général.

Alors en 2025, je ne peux que nous encourager à user et abuser des **richesses de notre territoire**, de ces plaisirs du quotidien qui font du bien. Une **balade** sur un des nombreux sentiers de randonnées, un **moment entre amis** dans un bar sympa, un **spectacle** de l'Espace Berlioz, une **partie de cartes** au Café sourire ou au Club de l'Age d'Or, **un peu de sport** dans un des clubs locaux...

Les activités sont nombreuses et vous ne pourrez pas tout faire.

Le prochain bulletin d'informations sera consacré au budget communal. Les incertitudes quant au budget de l'état compliquent sa construction. Mais en attendant, je vous renouvelle mes meilleurs vœux à tous.

*Ensemble,*

faisons-en sorte que 2025 soit une belle année à Plombières-les-Bains !

**Lydie BARBAUX** Maire



### JAN

Ven 31 jan - 20h : Spectacle « Liberté, égalité, féminité », compagnie Furieux du jeu dit  
-Casino

### FEV

Sam 01 fev : Tournoi Foot salle  
-Gymnaste

Mer 05 fev - 18h30 : Comité de pilotage du Marché de Noël  
-Salon Eugénie

Jeu 06 fev - 19h : La Grande Veillée avec Ultrason et Champion  
-Salle Polyvalente de Ruaux

08, 09, 14, 15 et 16 fev - journée : EroticArt  
-Clos des deux Augustins

Sam 08 fev - journée : Concours interne club  
-Boulodrome

Mer 12 fev : Carte blanche « Berlioz et moi » par Katy Alizée  
-Petit B

Sam 15 fev - à emporter : Couscous de l'Amour  
-Salle Polyvalente de Ruaux

Mer 19 fev - 20h : Réunion du Conseil municipal  
-Salon Eugénie

21, 22 et 23 fev - 14h/20h : 24h de Tir  
-Gymnase

Sam 22 fev - 10h : AG Société d'Art et d'Histoire

Sam 22 fev - 12h : Repas des aînés  
-Casino

Dim 23 fev - 11h/17h : Hommage à Denis Vincent  
-Salle de gymnastique

Mar 25 fev : Expo fugitive du Musée Louis Français  
-Petit B

### MARS

Mer 19 mars- 20h : Réunion du Conseil municipal  
-Salon Eugénie

Dim 23 mars - 14h : Dictée de la Langue française

-Salon Eugénie. Événement proposé par la Société d'Art et d'Histoire dans le cadre de la Semaine de la Langue Française (le programme, comprenant effectivement une dictée à la plume, est en construction)

Dim 30 mars : Passage à l'heure d'été

Dim 30 mars - après midi : Loto de la Jeanne d'Arc (club de gym)  
-Salle de Bellefontaine

## VOIRIE •



Après avoir stabilisé le budget communal, nous avons enfin pu envisager en 2024 de reprendre les travaux de voirie.

En effet, si certains investissements, comme l'Espace Berlioz par exemple, sont financés à 80% par des subventions, la voirie ne l'est que très peu (environ 20% et peut-être moins avec les restrictions à venir). C'est donc le budget communal qui doit financer.

En 2024, les élus ont voté le programme voirie pour les 3 prochaines années. Les travaux ont démarré sur la voie communale qui relie le carrefour du Tequila à l'entrée de Ruaux.

Ils seront terminés au printemps.



Carrefour Tequila

Chemin Ruisseau de la Meule



De plus, cette année, nous re ferons le **chemin du ruisseau de la Meule**, très dégradé lors des inondations de novembre 2023, et le **chemin des Carrières**, celui qui relie le carrefour du Tequila à la route d'Hadol.

Une réflexion est en cours avec nos voisins du Val d'Ajol et du Girmont pour lancer un **marché de travaux pluriannuel commun** dès 2026 et ainsi bénéficier de tarifs plus avantageux.

A ces travaux d'importance s'ajoute **l'entretien ponctuel** réalisé par les services techniques comme le rebouchage des trous dans les chaussées par de l'enrobé à froid.

## MAISON DE SANTÉ •

Les **AVANCÉES** sur la Maison de Santé ont été rapides en 2024 :

Les **OBJECTIFS** :

- ✓ projet monté en collaboration avec les professionnels de santé,
- ✓ validation de l'Agence Régionale de Santé,
- ✓ choix du cabinet d'architecte,
- ✓ parcours de toiture,
- ✓ dépôt de la **demande de travaux**, des demandes de subvention et des autorisations d'urbanisme
- ✓ offrir le plus rapidement possible une offre de soins élargie aux Plombinois et Plombinoises.
- ✓ répondre aux attentes des professionnels de santé

Avant de pouvoir démarrer des travaux, nous devons attendre **les notifications de subvention**.

Mais, l'Etat n'ayant pas encore voté son budget, elles arriveront tardivement. La Préfecture nous annonce le mois de juin, soit près de 3 mois plus tard que d'habitude.

Bref, **l'instabilité politique** au plus haut niveau va impacter les projets de terrain, des projets pourtant essentiels et urgents.

Une fois que les entreprises auront démarré, ce sera parti pour **une année de travaux**.

En attendant, nous préparons :

- Les appels d'offre aux entreprises
- Le déplacement des archives municipales
- Et le déménagement de la mairie dans la seconde partie du bâtiment (entrée rue Grillot).

Ainsi, les usagers n'auront qu'à faire quelques mètres de plus pour accéder à **tous les services de la commune**.



# TRAVAUX

## ÉTANG DU PARC IMPÉRIAL

Nous avons dû **vider l'étang** suite à des fuites repérées dans la partie haute côté piscine. Les poissons ont été **relâchés dans l'Augronne et l'étang de la Pierrache**. Des devis ont été demandés pour rectifier l'étanchéité et pouvoir ainsi remettre en eau au plus tôt.



## EGLISE

Plus de peur que de mal début décembre avec le système de chauffage de l'église St Amé. Il s'agissait en fait d'un **nid de corneille** situé à 20 mètres de haut dans le conduit d'évacuation des fumées.

Le bas de ce conduit est en mauvais état mais ne présente pas de danger. Il sera prochainement consolidé.

Le Cabinet *Bortolucci* (qui a suivi les précédentes phases de travaux) a été mandaté pour conduire une mission de sécurisation du bâtiment en 2025.

En effet, nous savons que les prochaines étapes sont lourdes pour les finances de la commune et que les projets sont nombreux. La prochaine grosse phase de travaux attendra que les engagements prioritaires soient terminés.



## ILOT LOUIS FRANÇAIS

Début 2024, nous avons vécu un moment tristement historique : la **déconstruction des 2 immeubles des 17 et 19 avenue Louis Français**. Des travaux impressionnants menés dans un temps record (4 mois) afin de pouvoir laisser le passage aux usagers de la route le plus rapidement possible.

Le paysage a changé, le quartier est plus clair, des ruines ont été mises à jour. On n'imagine pas reconstruire ces immeubles.

C'est pourquoi un groupe projet composé d'habitants, de techniciens et d'élus travaillent à l'aménagement futur de l'espace.



## HÔTEL BAUMONT

Sans doute le projet batimentaire le plus complexe à gérer sur Plombières...

Un projet en partenariat avec l'Etablissement Public Foncier du Grand Est, le bailleur social Vosgelis et le Conseil départemental des Vosges.

Une rénovation devant respecter les règles du *Site Patrimonial Remarquable*.

Une projection financière laissant un déficit d'opération de **1,7 million** d'euros que personne n'est en mesure d'absorber.

Une solution de sortie est apparue en 2024 mais ce sera une première dans les Vosges.

Un projet **long et compliqué** mais qui, nous y croyons encore, permettra de sauver cet ancien hôtel du centre historique et de mettre en valeur la rue Liétard tout en proposant **8 logements modernes et 2 cellules commerciales**.

## MAGASINS RÉUNIS



Suite à l'appel à projet pour trouver un repreneur privé sur ce bâtiment emblématique de Plombières, deux groupes nationaux ont pris contact sans toutefois faire d'offre.

Aussi, il revient donc à la commune de **sécuriser le bâtiment**.

Il s'agit de le vider et conserver les 4 murs, de refaire la toiture et de purger les bâtiments annexes situés à l'arrière.

Les anciens Magasins réunis pourront ainsi attendre un futur projet sans mettre davantage en danger les immeubles voisins et le passage des véhicules.



## ERMITAGE

Suite aux inondations de fin 2023, les trottoirs au niveau de l'Ermitage ont été bien endommagés.

C'est une bataille d'experts qui est engagée depuis.

La responsabilité de la commune est écartée mais l'assurance de l'entreprise bloque maintenant le démarrage des travaux.



## UNE RÉGIE DES EAUX INTERCOMMUNALE AU 1ER JANVIER

À partir du 1er janvier 2025, c'est la Communauté de Communes de la Porte des Vosges Méridionales (CCPVM) qui est chargée des questions de l'eau et de l'assainissement sur le territoire de ses 10 communes.

Pour les usagers de cela ne change pas grand chose pour le moment.

En cas de problème d'eau, votre contact reste Suez (numéro sur votre facture).

Les tarifs de l'eau vont être lissés sur les 7 prochaines années pour tendre vers un tarif unique sur la communauté de communes. Pour les usagers de Plombières, la différence sera notable puisque nous avons pour le moment le prix le plus haut.

## DE NOUVELLES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE HABITAT

La Communauté de Communes de la Porte des Vosges Méridionales est investie dans l'amélioration de l'habitat.

Une **OPAH** et une **OPAH-RU** sont désormais engagées sur notre territoire.

Une **Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat** est un dispositif incitatif visant à encourager la rénovation de l'habitat privé.

La CCPVM a fait le choix de couvrir tout son territoire avec ce dispositif afin d'offrir aux habitants la possibilité d'être aidés pour leurs travaux.

Pour ce faire, elle a recruté un opérateur, URBAM Conseil, pour assurer le suivi-animation de l'OPAH.

Une **Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – Renouvellement Urbain** est un dispositif renforcé d'aides qui concerne un périmètre restreint et stratégique.

Pour notre territoire, ce sont les centres urbains de Remiremont, Le Val d'Ajol et Plombières-Les-Bains qui sont concernés.

**Quels travaux sont concernés ?** Dans les logements de plus de 15 ans, avec un projet de travaux et sous conditions de ressources :

- Amélioration de la performance énergétique
- Adaptation du logement pour le maintien à domicile
- Réhabilitation d'un logement très dégradé ou indigne

**Pour quel territoire ?** Les 10 communes de la CCPVM sont concernées par l'OPAH et les 3 Petites Villes de demain sont concernées en plus par l'OPAH-RU.

## PLUI : PRÉPARER LE TERRITOIRE AUX DÉFIS DE DEMAIN

C'est désormais à l'échelle intercommunale que sera réfléchi l'occupation des sols. La Communauté de Communes a officiellement lancé en 2024 l'élaboration de son **Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)**. Véritable boîte à outils pour orienter l'aménagement du territoire et mettre en cohérence ses différents enjeux (habitat, mobilité, activités économiques, environnement...), le PLUi est aussi une **traduction du projet politique des élus du territoire**.

L'occasion de consulter en amont l'ensemble des acteurs du territoire : habitants, agriculteurs, associations, industriels, commerçants... Des temps de concertation sont donc programmés début 2025 : agriculteurs, sylviculteurs, acteurs économiques seront sollicités lors de cafés-rencontres avec le bureau d'étude. D'autres moments suivront pour les autres publics.

→ Plus d'infos sur [ccpvm.fr](http://ccpvm.fr)



## LA PISCINE DE REMIREMONT DEVIENT INTERCOMMUNALE

Au 1er janvier, le centre aquatique de Remiremont, jusqu'ici municipal, devient intercommunal. Il rejoint ainsi le réseau des piscines LA LIGNE, dont font déjà partie celles du Val d'Ajol et de Plombières-Les-Bains. Un bel équipement dont profiteront tous les habitants et visiteurs de notre territoire.

## LA PISCINE DU VAL-D'AJOL FERME POUR TRAVAUX

Fin décembre, elle a fermé ses portes pour un gros projet de réhabilitation : des travaux d'ampleur vont être réalisés à la piscine intercommunale du Val-d'Ajol pour concevoir un équipement tout nouveau aux habitants et aux écoles.

## BIENTÔT UN FESTIVAL CULTUREL DANS NOS 10 COMMUNES



Du **vendredi 6 juin** au **dimanche 15 juin**, la culture sous toutes ses formes sera mise à l'honneur dans les dix communes qui accueilleront des événements à tour de rôle. Des lieux insolites, des créations plurielles, des temps de convivialité : la programmation mettra notamment en valeur les projets menés par des artistes avec les écoles au cours de l'année scolaire.

## ESPACE BERLIOZ •

Les travaux vont tous azimuts dans le bâtiment mais pour autant les événements culturels ont déjà démarré. C'était la volonté de la municipalité et des partenaires impliqués dès le départ. **La vie culturelle devait se poursuivre en s'adaptant.**

Pour cela, nous avons créé « Le petit b. », un espace de transition animé par Cordélia Faure. Elle y explique que ce sera l'Espace Berlioz tout en proposant d'ores et déjà des RDV réguliers. En 2025, ces rencontres seront encore plus présentes, l'idée étant de monter en puissance au fur et à mesure que l'ouverture approche.



Bientôt, une gazette indépendante et saisonnière intitulée

« **LE JOURNAL DE L'ESPACE BERLIOZ** » sera mise en circulation.

Vous pourrez la télécharger depuis la *page Facebook* de l'Espace Berlioz ou la retrouver en version papier au *Petit B*, à la Mairie ou à l'Office du Tourisme.

**Ce journal vous informera sur l'avancement du chantier ainsi que sur les événements culturels actuels et à venir.**



Plombières Cinéma, devenu entre-temps **Passion Cinéma**, a ouvert ses horizons et pris ses aises sur le territoire en collaborant avec les cinémas de Remiremont et Luxeuil. Dès que l'Espace Berlioz sera rouvert, deux séances de cinéma par semaine y seront programmées et les événements exceptionnels continueront à rayonner sur Plombières et les communes alentours.

Les travaux quant à eux se déroulent sans encombre. Les entreprises ont même un peu d'avance sur le planning. La réception du bâtiment est prévue pour novembre 2025.



\*\*\*

La belle surprise de 2024 concerne **le grand vitrail de plafond.**

Lors de son nettoyage par l'atelier Bassinot de Nancy, les restaurateurs ont mis à jour la signature de l'artiste qui n'est autre que Jacques Gruber, maître verrier de l'école de Nancy. C'est donc une véritable œuvre d'art qui ornera l'un des plafonds de l'Espace Berlioz.

## CULTURE • ET SI ON PARLAIT DE CULTURE ?

**P**arfois, la culture est reléguée au rang de simple loisir, au pire élitiste, au mieux superflu. Or, la culture est bien plus proche de nous que nous le pensons.

D'abord, nous appartenons tous à une culture, liée à notre histoire, à celle de nos ancêtres, aux lieux dont nous sommes originaires. Il s'agit de notre **patrimoine personnel.**

Au cours de notre vie, nous rencontrons d'autres porteurs de culture, en la personne de nos amis, de nos collègues, de personnes que nous rencontrons. Si nous en avons la curiosité, nous enrichissons notre propre culture au contact de ces cultures différentes.

*La culture est un moyen de rencontres et d'échanges.*

Ensuite, la notion de culture est fortement liée à l'acte de créer, et on nomme « **œuvre d'art** » cette création.

Des créateurs, nous en avons tous autour de nous. Du voisin dont le jardin serait un sujet parfait pour le peintre paysagiste en passant par la tricoteuse, la brodeuse, le menuisier, chaque artisan créateur de beau pour lui et pour ses proches est un artiste.

*L'art est partout.*

Mais certains vont plus loin dans l'acte de créer : **ils subliment leur talent pour l'offrir au monde.**

Comédiens, musiciens, peintres, danseurs....choisissent, à travers leur œuvre, de partager leurs émotions avec un public.

*La culture, à travers l'art, est source d'émotions.  
L'émotion, c'est ce qui nous rend humains.*



Et c'est une **offre culturelle riche** en possibilités de rencontres, d'échanges et d'émotions qui vous est offerte à Plombières.

Rencontres avec des artistes et des artisans d'art lors des événements portés ou co-organisés par la collectivité, comme les Résidences Artistiques ou les Journées Européennes des Métiers d'Art (JEMA), mais aussi grâce à la programmation culturelle de l'Espace Berlioz et les rendez-vous du « Petit B » (voir article).

Rencontres, également, avec des artistes qui exposent dans les deux **galeries d'art privées.**

Alors, que risque-t-on à se déplacer pour ces événements culturels, ici, à Plombières ?

Le risque de se montrer curieux ?  
Le risque d'un échange, d'une découverte ?  
Le risque d'une émotion ?

?

Au pire, vous n'aimerez pas...mais vous saurez pourquoi, au mieux, vous vivrez un beau moment.

Je vous souhaite donc, pour l'année 2025, de beaux moments de rencontres culturelles.

MARIE-JOCELYNE DIDELOT,  
Adjointe à la culture

# THERMES •



Le « dossier Thermes » a encore préoccupé les habitants de Plombières tout au long de l'année 2024 avec le résultat que nous connaissons tous : une liquidation pour la partie hôtellerie et restauration et un redressement judiciaire pour la partie thermalisme...en attendant la suite. Ce qui signifie des salariés sur le carreau et une incertitude sur l'avenir de la station. Ne nous voilons pas la face, nous vivrons certainement une année 2025 sans thermalisme.

La **STRATÉGIE** souhaitée par la commune est maintenant assez claire :

**Le lancement d'une étude** de repositionnement de la station. Calodaé a ouvert en 1997 et il est temps d'imaginer la station de demain. Continuer sur les mêmes bases sans prendre en compte la problématique énergétique et les attentes post COVID des clients serait une erreur.

En parallèle, la manière dont sera gérée la liquidation va déterminer le moyen **d'acquiescer les bâtiments** afin de les sécuriser de manière urgente. L'étude déterminera la destination de chacun d'eux et du besoin de travaux.

**La recherche de partenaires privés** pour l'exploitation thermale et pour l'hôtellerie restauration.

Rappelons que sur le sujet, nous travaillons avec l'ensemble de nos **PARTENAIRES** :

**L'ÉTAT** bien sûr au niveau local, avec Mme la Préfète et l'ensemble de ses services et, au niveau national, avec les ministères du tourisme et des finances. Mais depuis le début de ce mandat, nous en sommes au 7ème gouvernement avec la valse des ministères qui les accompagnent, au 3ème Préfet des Vosges et au 3ème Secrétaire général de la Préfecture. Nous avons eu la chance localement, d'être à chaque fois **très accompagnés et soutenus**. Chacun fait de son mieux mais cette instabilité nous complique la tâche.

**LA RÉGION GRAND EST** s'implique sur le thermalisme non seulement à Plombières mais aussi sur l'ensemble de la région. Elle souhaite faire du Grand Est un territoire de bien-être et le thermalisme en est un **atout phare**. Le Président Franck Leroy nous a assuré du **soutien fort de la région** encore ces derniers jours. Et nos conseillers régionaux sont plusieurs à être mobilisés sur le sujet.

**LE CONSEIL DÉPARTEMENTAL DES VOSGES**. En effet, si la méthode proposée par le Président Vannson n'a pas été retenue pour diverses raisons, nous nous retrouvons sur l'objectif de **sauver la station thermale**. Là encore, nos conseillers départementaux sont à nos côtés au quotidien.

Le chemin jusqu'à la réouverture des Thermes se dessine de plus en plus précisément. Celle-ci va nécessiter des fonds importants, on parle de **plusieurs dizaines de millions d'euros**. Il va falloir nouer des partenariats public/privé et des contacts sont pris en ce sens à plusieurs niveaux, en France et aussi chez nos voisins européens.



C'est peut-être la fin du groupe Avec à Plombières-les-bains mais ce n'est pas la fin du thermalisme !

# MARCHE DE NOËL 🎄

Nous avons vécu un beau mois de décembre 2024 avec un Marché de Noël, *haut en couleurs* ! Un événement qui a porté Plombières bien au delà de ses frontières.

Il faut reconnaître que notre ville était **BELLE, accueillante, dynamique**.

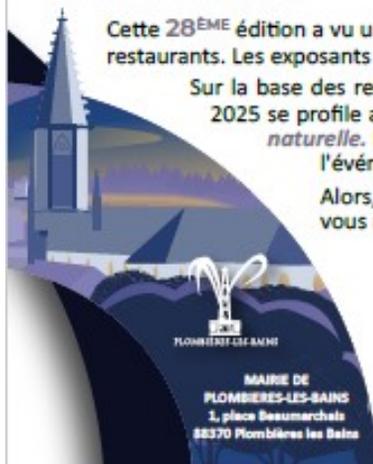
C'est l'image de Plombières que nous voulons donner. C'est le sens voulu de ce bel événement qu'est le Marché de Noël.

Cette 28<sup>ÈME</sup> édition a vu un nombre croissant de visiteurs et des commerces locaux remplis, tant les boutiques que les restaurants. Les exposants extérieurs ont quant à eux exprimé leur satisfaction à propos des ventes réalisées cette année.

Sur la base des retours entendus par les exposants, les commerçants, les associations et les visiteurs, l'édition 2025 se profile avec cet objectif de garder *un esprit authentique et intimiste au travers d'une mise en scène naturelle*. Nous aurons à cœur d'y apporter les petits plus pour aller encore plus loin dans la qualité de l'événement et de la fête.

Alors, si vous voulez participer, donner votre avis, proposer, rejoindre les ateliers collectifs, rendez vous au **1er comité de pilotage**  **Mercredi 5 février à 18h30 au Salon Eugénie.**

*Et merci pour votre engagement.*



Directrice de la publication : Lydie Barbaux  
Conception : M<sup>lle</sup> ANTOINE Graphiste  
Impression : Look to com  
Rédaction : Les élus et les agents de la commune  
Crédit photos : Office du Tourisme, Delphine Bonecchi, Espace Berlioz et les élus  
Magazine imprimé et distribué par nos soins gratuitement  
Prochaine parution Fin mars

☎ 03.29.66.00.24  
🌐 [www.plombieres-les-bains.fr](http://www.plombieres-les-bains.fr)  
📱 @villedeplombiereslesbains